

**UCHWAŁA NR XXIV/237/2012
RADY GMINY LUBACZÓW**

z dnia 29 sierpnia 2012 r.

w sprawie zezwolenia Wójtowi Gminy na udzielenie bonifikaty od wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego na sprzedaż lokalu mieszkalnego z mieszkaniowego zasobu gminy.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt. 7 art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z 2001 r. z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7. ust. 2, ust. 16 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Gminy Lubaczów postanawia, co następuje :

§ 1. Wyrazić zgodę Wójtowi Gminy Lubaczów na udzielenie bonifikaty od wartości określonej przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kupowany przez najemcę lokal mieszkalny nr 1 w budynku agronomówki w miejscowości Opaka 70 wraz z pomieszczeniami przynależnymi w trybie bezprzetargowym w wysokości 10 %.

§ 2. 1. Zobowiązać Wójta Gminy Lubaczów do umieszczenia w akcie notarialnym zastrzeżenia zobowiązującego nabywcę do zwrotu udzielonej bonifikaty po jej waloryzacji jeżeli nabywca zbył nieruchomość lub wykorzystał lokal na cele inne niż mieszkalne przed upływem 10 lat, a w przypadku nieruchomości stanowiącej lokal przed upływem 5 lat licząc od dnia zbycia.

2. Zapis w ust.1 nie dotyczy zbycia na rzecz osoby bliskiej.

3. Zapis w ust. 1 nie stosuje się, jeśli środki uzyskane z sprzedaży lokalu przeznaczone zostaną w ciągu 12 miesięcy na nabycie innego lokalu mieszkalnego albo nieruchomości przeznaczonej lub wykorzystanej na cele mieszkaniowe.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lubaczów.

§ 4. Nadzór nad realizacją uchwały powierza się Komisji Budżetowej Rady Gminy Lubaczów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Gminy

Roman Cozac