

Wójt Gminy Lubaczów

na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność
Gminy Lubaczów położonych w miejscowości Krowica Sama**

Lp.	Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Wysokość czynszu [q żyta]	Tryb wydzierżawienia / i okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	PR1L 00033157/1	156/19	0,2318	Działka rolna (RIIIa)	Działalność rolnicza	1,99	Bezprzetargowy – na podstawie Uchwały nr XVIII/195/2025 Rady Gminy Lubaczów z dnia 12 września 2025 r. 3 lata od dnia zawarcia umowy
2.	PR1L 00033157/1	156/20	0,2236	Działka rolna (RIIIa)	Działalność rolnicza	1,92	Bezprzetargowy – na podstawie Uchwały nr XVIII/195/2025 Rady Gminy Lubaczów z dnia 12 września 2025 r. 3 lata od dnia zawarcia umowy
3.	PR1L 00033157/1	156/21	0,2274	Działka rolna (RIIIa-0,2071 ha PsIV – 0,0203 ha)	Działalność rolnicza	1,93	Bezprzetargowy – na podstawie Uchwały nr XVIII/195/2025 Rady Gminy Lubaczów z dnia 12 września 2025 r. 3 lata od dnia zawarcia umowy

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy zgodnie z w/w ustawą podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w sołectwie Krowica Sama przez okres 21 dni tj. od 01.10.2025 r. do 21.10.2025 r.

Czynsz za pierwszy rok dzierżawy płatny jednorazowo - do 21 dni od daty zawarcia umowy. Czynsz dzierżawny za każdy pełny rok dzierżawy płatny w dwóch równych ratach: do 31 marca i do 31 sierpnia. Czynsz dzierżawny za ostatni rok dzierżawy płatny jednorazowo - do 31 marca tego roku.

Do naliczenia czynszu dzierżawnego przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”. Nieruchomości wymienione w wykazie przeznaczone są do sprzedaży w trybie przetargowym. W przypadku sprzedaży konkretnej działki – umowa jej dzierżawy zostanie rozwiązana do 2 tygodni od daty przetargu.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel