

ZARZĄDZENIE NR 280/2025

WÓJTA GMINY LUBACZÓW

z dnia 22 grudnia 2025 r.

w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane na cele rolnicze stanowiące mienie komunalne Gminy Lubaczów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

Wójt Gminy Lubaczów zarządza co następuje:

§ 1. 1. Ustala się minimalne stawki czynszu dzierżawnego za 1 ha gruntu użytkowanego na cele rolnicze w wysokości stanowiącej równowartość niżej podanej ilości żyta:

Przedmiot dzierżawy wg rodzaju i klasy gruntu	Czynsz [q]
RII, Lzr-II, Br-II	12,5
RIIIa, Lzr-RIIIa, Br-RIIIa	11,5
RIIIb, Lzr-RIIIb, Br-RIIIb	10,5
RIVa, Lzr-RIVa, Br-RIVa	10,0
RIVb, Lzr-RIVb, Br-RIVb	9,5
RV, Lzr-RV, Br-RV	8,5
RVI, Lzr-RVI, Br-RVI	7,5
PsIII, ŁIII, Lzr-PsIII, Lzr-ŁIII, Br-PsIII, Br-ŁIII	10,5
PsIV, ŁIV, Lzr-PsIV, Lzr-ŁIV, Br-PsIV, Br-ŁIV	10,0
PsV, ŁV, Lzr-PsV, Lzr-ŁV, Br-PsV, Br-ŁV	8,5
PsVI, ŁVI, LzrPsVI, LzrŁVI, Br-PsVI, Br-ŁVI	7,5
Grunty pozostałe (Lz, rowy, nieużytki, Ws, Wsr - nie użytkowane na potrzeby działalności gospodarczej)	7,0
Grunty zabudowane i zurbanizowane oraz tereny komunikacyjne, które nie są zajęte pod budynki, budowle, drogi i są użytkowane rolniczo oraz nie są użytkowane na potrzeby działalności gospodarczej	10,0

2. Do naliczenia czynszu dzierżawnego przyjmuje się średnią cenę skupu żyta za okres 11 kwartałów poprzedniego roku, będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego na dany rok podatkowy ogłoszoną przez Prezesa GUS w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polski „Monitor Polski”.

§ 2. Traci moc Zarządzenie Wójta Gminy Lubaczów nr 150/2023 z dnia 14 września 2023 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za grunty użytkowane na cele rolnicze stanowiące mienie komunalne Gminy Lubaczów zmienione Zarządzeniem Wójta Gminy Lubaczów nr 104/2025 z dnia 26 maja 2025 r.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Lubaczów
Wiesław Kapel