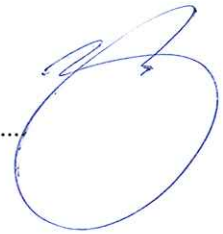


Projekt

z dnia 23 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez



**UCHWAŁA NR
RADY GMINY LUBACZÓW**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.)

**Rada Gminy Lubaczów
uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na wydzierżawienie na okres 15 lat licząc od daty podpisania umowy dzierżawy część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Lubaczów oznaczonej nr ewidencyjnym działki 755 o powierzchni 0,4500 ha położonej w obrębie Tymce na rzecz osoby fizycznej prowadzącej gospodarstwo rolne w Tymcach – zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały.

§ 2. Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy, o której mowa w § 1.

§ 3. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lubaczów.

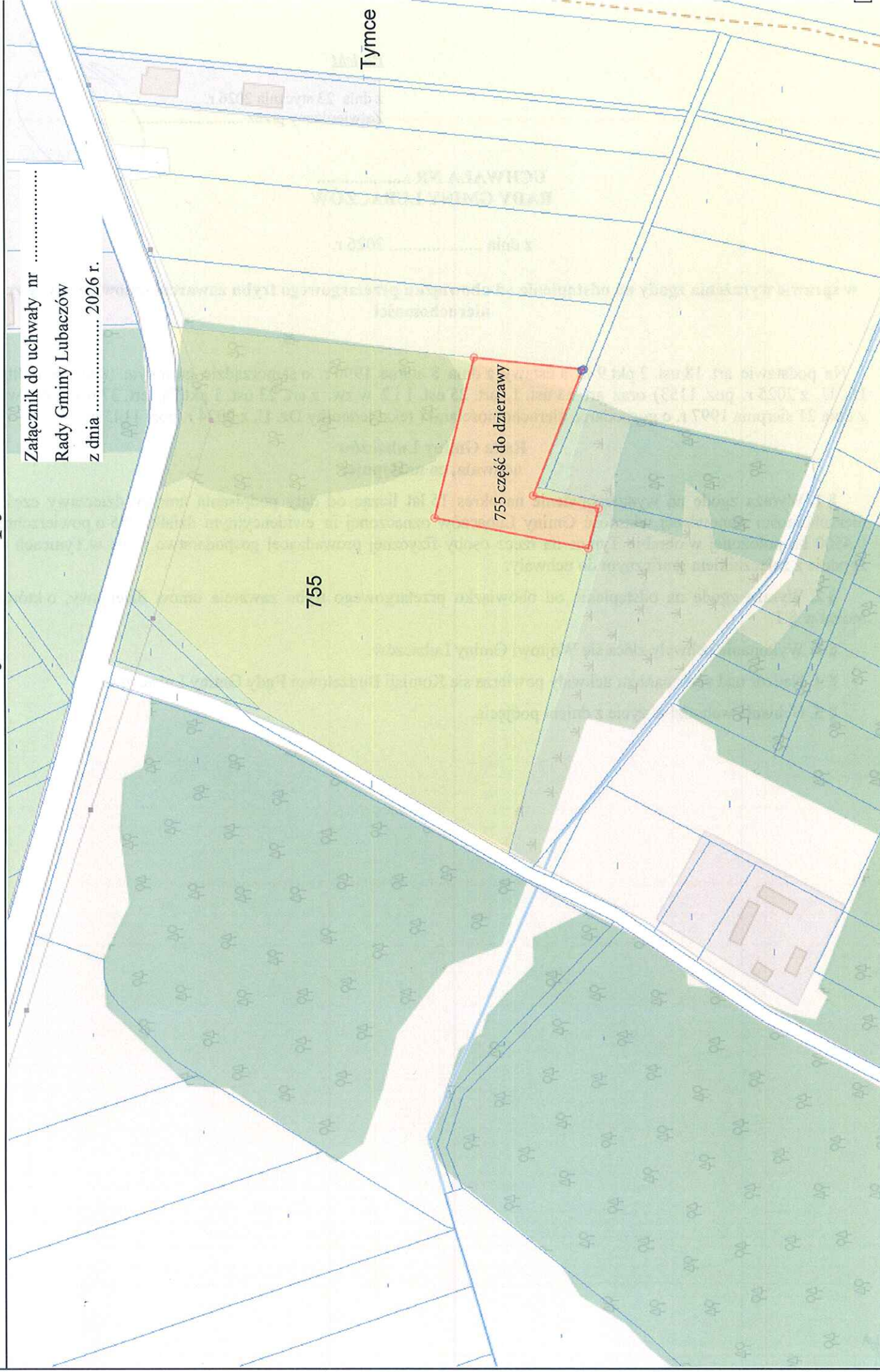
§ 4. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowej Rady Gminy Lubaczów.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wydruk mapy

Załącznik do uchwały nr
Rady Gminy Lubaczów
z dnia 2026 r.



UZASADNIENIE

do uchwały nr Rady Gminy Lubaczów z dnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości

Do Wójta Gminy Lubaczów wpłynął wniosek rolnika będącego mieszkańcem Gminy Lubaczów o wydzierżawienie części działki rolnej stanowiącej własność Gminy Lubaczów, położonej w obrębie Tymce. Jako uzasadnienie wnioskodawca podał, że posiada gospodarstwa rolne w ramach którego prowadzona jest uprawa szparaga lekarskiego, a powiększenie powierzchni przedmiotowej uprawy zwiększy potencjał rolnika i umożliwi zawieranie kontraktów z odbiorcami na lepszych warunkach.

Po zasięgnięciu opinii u właściwego miejscowo przedstawiciela samorządu wiejskiego tj. sołtysa ustalono, że wnioskodawca prowadzi gospodarstwo rolne związane z produkcją roślinną, która stanowi główne źródło utrzymania rodziny wnioskodawcy.

Mając na uwadze powyższe oraz ułatwienie prowadzenia działalności rolniczej na terenie gminy, Rada Gminy Lubaczów podjęła decyzję o wyrażeniu zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości na rzecz wnioskodawcy - rolnika prowadzącego gospodarstwa rolne.