

ZARZĄDZENIE NR 72/2026

WÓJTA GMINY LUBACZÓW

z dnia 27 kwietnia 2026 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiących własność Gminy Lubaczów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) oraz § 10 pkt 3 załącznika do Uchwały Rady Gminy Lubaczów nr VIII/84/2019 z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony

Wójt Gminy Lubaczów zarządza co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące własność Gminy Lubaczów zgrupowanych w 5 pakietach dzierżawnych - wymienione w załącznikach nr 1, 2, 3, 4 i 5 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Ustalić stawką wywoławczą rocznego czynszu dzierżawnego do przetargu na dzierżawę nieruchomości określonych w § 1 w wysokości 900,00 zł za 1 ha. Wysokość wywoławcza czynszu zostanie obliczona jako wynik mnożenia stawki 900,00 zł przez liczbę hektarów w każdym z pakietów dzierżawnych.

§ 3. Ustalić wysokość wadium w przetargu na dzierżawę nieruchomości określonych w § 1 na poziomie 5 % stawki wywoławczej rocznego czynszu.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Lubaczów

Wiesław Kapel

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 72/2026 Wójta Gminy Lubaczów z dnia 27 kwietnia 2026 r.
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
stanowiących własność Gminy Lubaczów

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w ramach pakietu nr 1:

- 1) Krowica Hołodowska – działki oznaczone nr ewid. gr: 471/10, część działki nr 1203/11, część działki nr 1208, część działki nr 1227/10,
- 2) Krowica Sama – działki oznaczone nr ewid. gr: część działki nr 756, część działki nr 834/1, część działki nr 1036/3,
- 3) Budomierz – działki oznaczone nr ewid. gr: 321/3, 334, 335, 352/4, 353/1, 353/5, 355/3, 355/4, część działki nr 355/5, 365/1,
- 4) Wólka Krowicka – działki oznaczone nr ewid. gr: 213, część działki nr 881, część działki nr 876.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 72/2026 Wójta Gminy Lubaczów z dnia 27 kwietnia 2026 r.
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
stanowiących własność Gminy Lubaczów

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w ramach pakietu nr 2:

- 1) Opaka – działki oznaczone nr ewid. gr: część działki nr 60, część działki nr 433,
- 2) Dąbków – działki oznaczone nr ewid. gr: 218, 220/1,
- 3) Szczutków – działki oznaczone nr ewid. gr: 38, 62/3, 62/17, część działki nr 72/3, 74/2, część działki nr 75/10, 75/11, część działki nr 75/12, 78/1, 80, 95/6, 95/10, 97/1, 97/3, 147, 262, część działki nr 393, część działki nr 445/2, 609/1, 627,
- 4) Dąbrowa – działki oznaczone nr ewid. gr: 66, część działki nr 407, 490, część działki nr 516/2, część działki nr 526, część działki nr 529, część działki nr 545/16, część działki nr 545/17, część działki nr 545/18, część działki nr 545/19, część działki nr 545/20, część działki nr 545/25, część działki nr 545/26, część działki nr 545/27.

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 72/2026 Wójta Gminy Lubaczów z dnia 27 kwietnia 2026 r.
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
stanowiących własność Gminy Lubaczów

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w ramach pakietu nr 3:

- 1) Borowa Góra – działki oznaczone nr ewid. gr: część działki nr 542/4, część działki nr 542/22, część działki nr 358/9,
- 2) Młodów – działki oznaczone nr ewid. gr: 776/3, 1566, część działki nr 1361,
- 3) Lisie Jamy – działki oznaczone nr ewid. gr: 28, 44, 45, 391, część działki nr 416, 799/2, 809, 810, część działki nr 799/1, część działki nr 932/60, 932/61, część działki nr 1323, 1350/6, 1364/2.

Załącznik nr 4 do Zarządzenia Nr 72/2026 Wójta Gminy Lubaczów z dnia 27 kwietnia 2026 r.
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
stanowiących własność Gminy Lubaczów

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w ramach pakietu nr 4:

- 1) Basznia Dolna – działki oznaczone nr ewid. gr: 655, 557, 559, część działki nr 563/1,
- 2) Basznia Górna – działki oznaczone nr ewid. gr: 112/5, część działki nr 570, 666, 668, 689/1, 689/2, 689/3, 1113, 1137.

Załącznik nr 5 do Zarządzenia Nr 72/2026 Wójta Gminy Lubaczów z dnia 27 kwietnia 2026 r.
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
stanowiących własność Gminy Lubaczów

Wykaz działek przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w ramach pakietu nr 5:

- 1) Tymce – działki oznaczone nr ewid. gr: 844, 845, 901, część działki nr 909, część działki nr 869, 765, 757, 750, część działki nr 753/1, część działki nr 772, część działki nr 755, 735/1, 753/3.
- 2) Załuże – działki oznaczone nr ewid. gr: część działki nr 159, 781/1, część działki nr 785/1, część działki nr 813, 816, część działki nr 821/1, 821/2, 1099/2, część działki nr 1100/2, 1106, część działki nr 1108, 1120/2, 1121, 1552, część działki nr 1602/2).