

**UCHWAŁA NR XVI/173/2025
RADY GMINY LUBACZÓW**

z dnia 30 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), art. 4 ust. 3 b, art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz § 5 ust. 2 Uchwały Nr VIII/84/2019 Rady Gminy Lubaczów z dnia 31 maja 2019 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości

**Rada Gminy Lubaczów
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 412/2 o powierzchni 0,3100 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Młodów.

2. Nieruchomość opisaną wyżej nabywa się z przeznaczeniem pod lokalizację inkubatora przedsiębiorczości wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

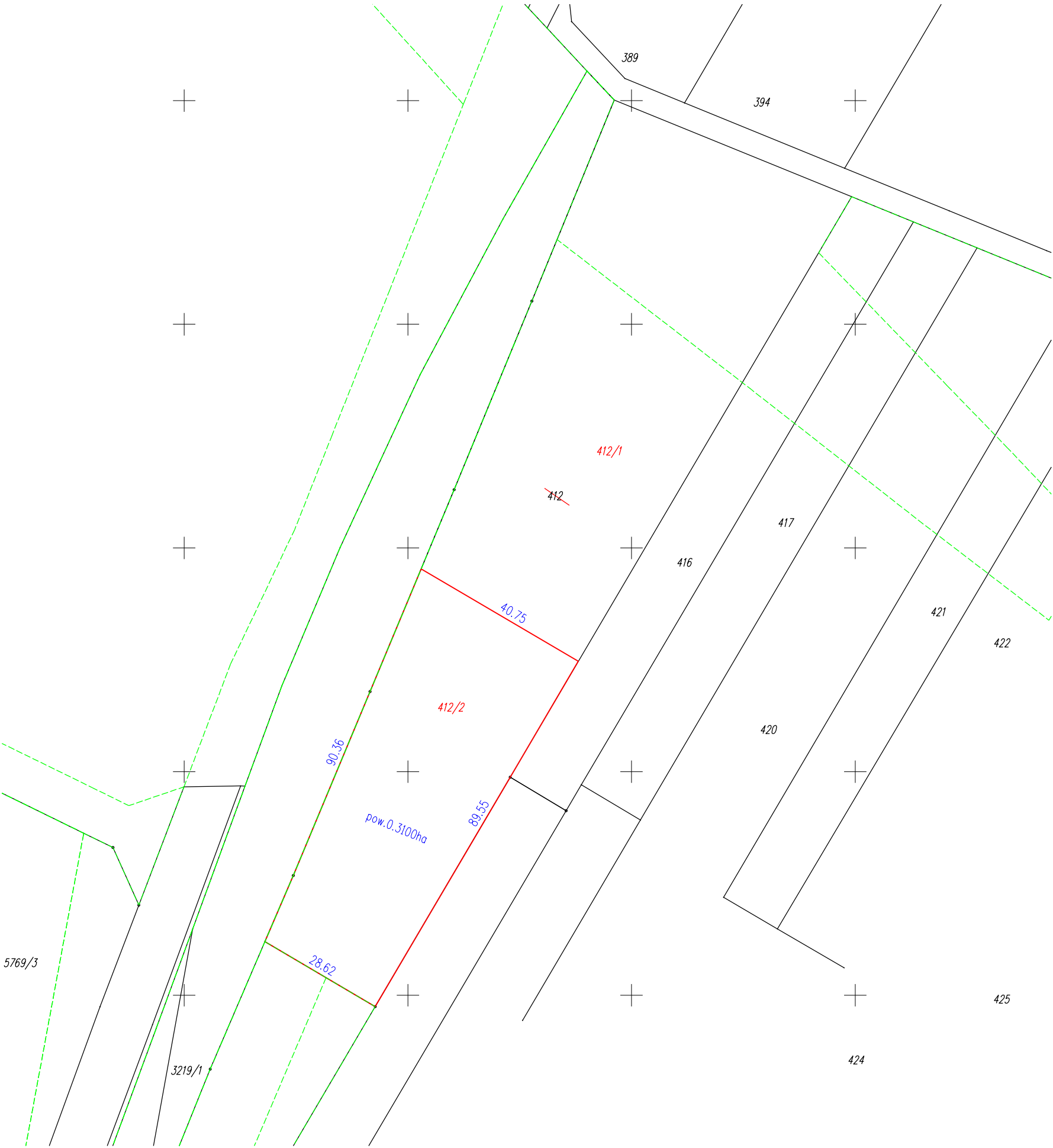
§ 2. Wykonanie uchwały zleca się Wójtowi Gminy Lubaczów.

§ 3. Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się komisji Budżetowej Rady Gminy Lubaczów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Lubaczów

Roman Cozac



Uzasadnienie

Mając na uwadze wsparcie sektora gospodarczego i rozwój przedsiębiorczości na terenie Gminy Lubaczów, Samorząd Gminy Lubaczów zamierza utworzyć inkubator przedsiębiorczości wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

Na terenach Lubaczowa położonych przy ul. Technicznej - stanowiącej granicę pomiędzy Gminą Lubaczów i Miastem Lubaczów - zlokalizowane są tereny inwestycyjne, na bazie których powstał Park Przemysłowy Lubaczów. Przedmiotowe tereny zostały włączone do Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro-Park Mielec (SSE).

Mając na uwadze powyższe, Gmina Lubaczów planuje utworzenie inkubatora przedsiębiorczości wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie przylegającym do SSE. W tym celu podjęto działania mające na celu wskazanie nieruchomości odpowiedniej dla powyższego celu. Z uwagi na brak odpowiedniej nieruchomości w zasobach gminnych zdecydowano się zakupić nieruchomość od osoby prywatnej, która wyraziła wolę sprzedaży działki w pobliżu SSE.